



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Huvitatud isikud,
asutused ja ametid

Meie: 22.01.2024 nr 9-6.1/157

Detailplaneeringu algatamisest teavitamine (Tiigi 3, Kärdla)

Planeerimisseaduse § 128 lõike 8 alusel teavitame Teid, et Hiiumaa Vallavolikogu 18.01.2024 otsusega nr 171 algatati Kärdla linnas Tiigi tn 3 kinnistu detailplaneeringu koostamine ja väljastati lähtetingimused ning jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeeringualana mõistetakse Hiiumaa vallas Kärdla linnas Tiigi tn 3 maaüksust katastritunnusega 20501:001:0778, sihtotstarbeta maa 100%, pindalaga 3553 m².

Planeeringu eesmärk on planeeringuala kruntideks jaotamine, sihtotstarbe määramine, hoonestusala ja arhitektuursete tingimuste määramine rida- või korterelamu ehitamiseks, ehitusõiguse määramine koos juurdepääsu, liikluskorralduse ja tehnovõrkude lahendusega. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, sest on vaja muuta üldplaneeringus määratud katastriüksuse juhtfunktsiooni elamumaaks ja transpordimaaks.

Algamise otsuse ja väljastatud lähtetingimustega saab tutvuda Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla) ja Hiiumaa Vallavalitsuse avalikus dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=300544>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Hergo Tasuja
vallavanem

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee